

## ***Escuelas de Wappingers: Inversión juiciosa en el futuro de nuestros estudiantes y nuestra comunidad***

### **EL PROPOSITO**

El propósito principal del Distrito Escolar Central de Wappingers es ofrecer un ambiente seguro en el que los estudiantes puedan crecer y aprender juntos. Para lograr esta meta, es esencial que un distrito escolar mantenga sus edificios/locales y haga las reparaciones necesarias a través de revisiones periódicas para mantenerlos operativos. Además, el distrito debe mejorar sus edificios/locales para estar al día con los cambios estándares y mejoras que se exigen al programa educativo. La Junta de Educación y sus comités han visto lo que necesita el distrito y han propuesto un Proyecto Capital diseñado para mejorar los edificios del distrito, para dar más acceso para personas con discapacidades y para mejorar el programa de atletismo y arte; todo lo mejor para nuestros estudiantes.



### **LA HISTORIA RECIENTE**

En el 2013 los votantes del distrito aprobaron el Proyecto Capital de \$38,715 millones, que posibilitó mejoras en todos los locales, reemplazó un local de transporte desmoronado y eliminó el costo del local alquilado para reparar autobuses. Se quería eliminar el costo de alquiler de las oficinas del distrito y la escuela Orchard View AHS construyendo o reconstruyendo espacio en el distrito. Esto no ocurrió, y por consiguiente, se propuso a los votantes comprar propiedades para las oficinas del distrito y la escuela Orchard View AHS. Los votantes derrotaron la propuesta de comprar el 25 Corporate Park Drive y no se realizó todo el potencial de ahorro. La planificación prudente del Proyecto Capital del 2013 permitió ahorrar y completar otras mejoras necesarias que tenían prioridad. El diseño y la construcción de nuevas casetas de béisbol (*dugout*) en John Jay HS y una nueva cabina para la prensa y puesto de venta en Roy C. Ketcham HS son ejemplos de cómo el distrito ahorra dinero al contribuyente a la vez que brinda mejoras para nuestros estudiantes y la comunidad. Puede informarse más sobre el Proyecto Capital en: [www.wappingersschools.org/Page/221](http://www.wappingersschools.org/Page/221)

### **LO QUE NECESITAN LOS LOCALES**

Cada cinco años el Departamento de Educación del Estado de Nueva York (NYSED) requiere que los distritos escolares inspeccionen sus edificios por deficiencias e informe a NYSED. En el año 2015 se inspeccionaron todos los lugares y los edificios del distrito y se analizaron los resultados con la Junta de Educación y el Comité de Mejoras Capitales, que seleccionaron las prioridades que conforman las necesidades de este Proyecto Capital 2016. La inspección permitió identificar mejoras muy necesarias en los lugares y los edificios para asegurar su utilidad para los programas educativos de nuestros estudiantes y de la comunidad. Las necesidades identificadas con la inspección fueron las siguientes:

#### **REEMPLAZO DE COMPONENTES VIEJOS EN LOS LOCALES**

La mayoría de los edificios del distrito se construyeron en las décadas de 1950 y 1960. Tienen las ventanas originales las cuales son ineficientes, acabados bastante usados, y sistemas mecánicos y eléctricos anticuados. Muchos de estos componentes han sobrepasado su duración, cuesta mantenerlos, y se deben reemplazar.

Muchos lugares tienen pistas, estacionamientos y entradas que empiezan a caerse a pedazos, y son una amenaza de lesiones, maltrato a los vehículos y drenaje inapropiado.

El personal de mantenimiento ha laboardo bien para mantener los edificios del distrito seguros y operativos, pero la clase de reparaciones que se necesitan toman más tiempo, cuestan más y las partes son difíciles de encontrar.

#### **ACCESO PARA TODOS LOS MIEMBROS DE LA COMUNIDAD**

La Ley sobre estadounidenses con discapacidades (**ADA** - *Americans with Disabilities Act of 1991*) exige que todos los edificios públicos, tales como las escuelas, permitan que los discapacitados participen de todos sus programas. Con la inspección del 2015 se identificaron 11 lugares escolares que necesitan ascensores y/o acceso a los baños en cada piso para cumplir con los requisitos de esta ley.

### **DEPORTES**

El Proyecto Capital incluye mejoras del césped en los campos atléticos de **Roy C. Ketcham HS** con luces nuevas, caminos de acuerdo a la Ley ADA, gradas móviles, mejores campos de "soccer" y béisbol, poner césped nuevo para el campo de prácticas de fútbol americano. En **John Jay HS** las mejoras incluyen el césped en los campos atléticos, actualizar la iluminación, añadir una nueva tabla de puntaje, nuevo césped en el campo de "soccer" y béisbol, arreglar el campo de béisbol con una cerca nueva, renovar los baños, mejorar el depósito de equipo de deporte y agrandararlo.

### **LAS BELLAS ARTES Y ARTES ESCENICAS**

Se ha programado hacer mejoras estéticas a los auditorios de las dos escuelas secundarias, más luces, sistemas de sonido y tratamiento acústico. Se harán mejoras a los salones de arte y áreas de práctica de los programas de Música y Arte de ambas escuelas. **Roy C. Ketcham** recibirá nuevo equipo de grabación. Habrá mejoras también en la sala de la banda, nuevos sistemas de grabación de sonido y video y laboratorios de producción, monitores de video para las salas verdes, renovaciones en el salón de cerámica y remplazo de los fregaderos en el salón de arte. Se ha programado renovaciones a los salones de arte 3D en **John Jay High School**, incluyendo los fregaderos de la sala de arte.

### **OPORTUNIDADES SINGULARES DE FONDOS**

El Distrito Escolar Central de Wappingers tiene una singular oportunidad para minimizar el costo de los votantes para estas mejoras, lo cual incluye:

- **NYS Building Aid reembolsa al distrito el 47.2% de los costos del proyecto aprobado.**
- **El costo de pedir fondos prestados para este trabajo continúa a niveles mínimos históricos.**



## Alcance del proyecto por local

### Roy C. Ketcham High School

- Mejoras para los deportes
- Mejoras para el programa de Arte
- Mejoras al pavimento, caminos y drenaje
- Mejorar los sistemas HVAC

### Wappingers Jr. High School

- Ascensor y baños según ADA
- Reparación de escaleras exteriores
- Mejoras eléctricas
- Mejorar la ventilación
- Reemplazo de ventanas
- Reemplazo del piso del auditorio

### Evans Elementary School

- Mejoras al pavimento y drenaje
- Ascensor y baños según ADA
- Reparación de escaleras exteriores e interiores
- Acceso al escenario según ADA
- Quitar y reemplazar los pisos de vinilo y asbesto con VCT nuevo

### Myers Corners Elementary School

- Ascensor y baños según ADA
- Reparación de escaleras exteriores e interiores
- Acceso al escenario según ADA
- Mejoras al pavimento y caminos
- Mejoras a la cancha de básquetbol exterior

### Oak Grove Elementary School

- Mejoras al drenaje
- Reparación de escaleras exteriores
- Acceso al escenario según ADA

### Sheafe Road Elementary School

- Reparación de escaleras exteriores
- Baños con acceso según ADA
- Acceso al escenario según ADA

### Vassar Road Elementary School

- Mejoras al pavimento y caminos
- Baños con acceso según ADA
- Reparación de escaleras exteriores

### John Jay High School

- Mejoras al pavimento y drenaje
- Mejoras a la cancha de básquetbol exterior
- Mejoras para los deportes
- Mejoras para el programa de Arte
- Reemplazar láminas del techo en el pasillo

### Van Wyck Jr. High School

- Baños con acceso según ADA
- Reemplazar ciertos vestuarios del pasillo
- Reparar vestuarios del gimnasio de hombres

### Brinckerhoff Elementary School

- Tapar grietas en la parte exterior

### Fishkill Elementary School

- Baños con acceso según ADA
- Reparación de escaleras exteriores

## Alcance del proyecto por local

### Edificio de instalaciones y operaciones

- Baños con acceso según ADA

### Fishkill Plains Elementary School

- Baños con acceso según ADA
- Reparación de escaleras exteriores

### Gayhead Elementary School

- Mejoras al pavimento, drenaje y acera
- Mejoras a la cancha de básquetbol exterior
- Ascensor
- Baños con acceso según ADA

### Kiry Elementary School

- Mejoras al pavimento, caminos y drenaje
- Reparación de escaleras exteriores e interiores
- Acceso al escenario según ADA

### Garaje de autobuses 1 (en Wappingers Jr HS)

- Baños con acceso según ADA
- Reparación de escaleras exteriores
- Reemplazo de ventana

### En todo el distrito

- Vestíbulos de seguridad en entrada a la escuela
- Cortinas del escenario

### Costo del proyecto

Mejoras a edificios	\$15,176,000
Mejoras de acceso	\$1,912,000
Mejoras para los deportes	\$5,916,000
Mejoras para el Arte	\$3,719,000

**Cantidad total a tomar prestado: \$26,723,000**

### Impacto por hogar para el proyecto Capital

Tasación de casa	Costo anual	Mensual
\$100,000	\$13.50	\$1.12
\$300,000	\$40.49	\$3.37
\$500,000	\$67.54	\$5.53

### Reuniones informativas

Los representantes del distrito revisarán el proyecto propuesto en distintos lugares y a distintas horas antes del Referéndum.

Puede obtener mayor información si asiste a una de las muchas reuniones informativas o visita el sitio web del distrito: [www.wappingersschools.org](http://www.wappingersschools.org)

O comuníquese con:  
Wappingers Central School District  
25 Corporate Park Drive  
Hopewell Junction, NY 12533  
(845) 298-5000

# WAPPINGERS

Central School District

## La Propuesta del Referéndum del Proyecto Capital

**Vote el 17 de mayo de 2016**



**El registro de votantes y las papeletas para votar en ausencia:**  
Si todavía no lo ha hecho, puede registrarse/inscribirse para votar en las oficinas del distrito.